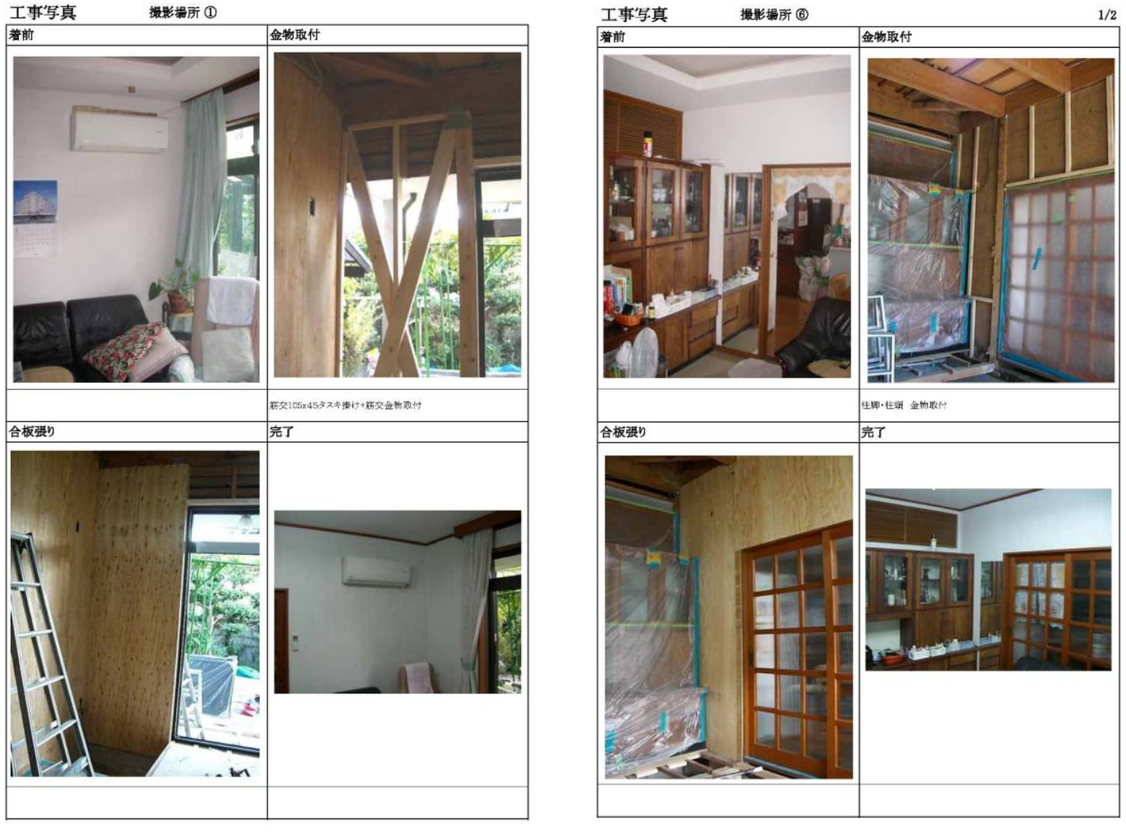
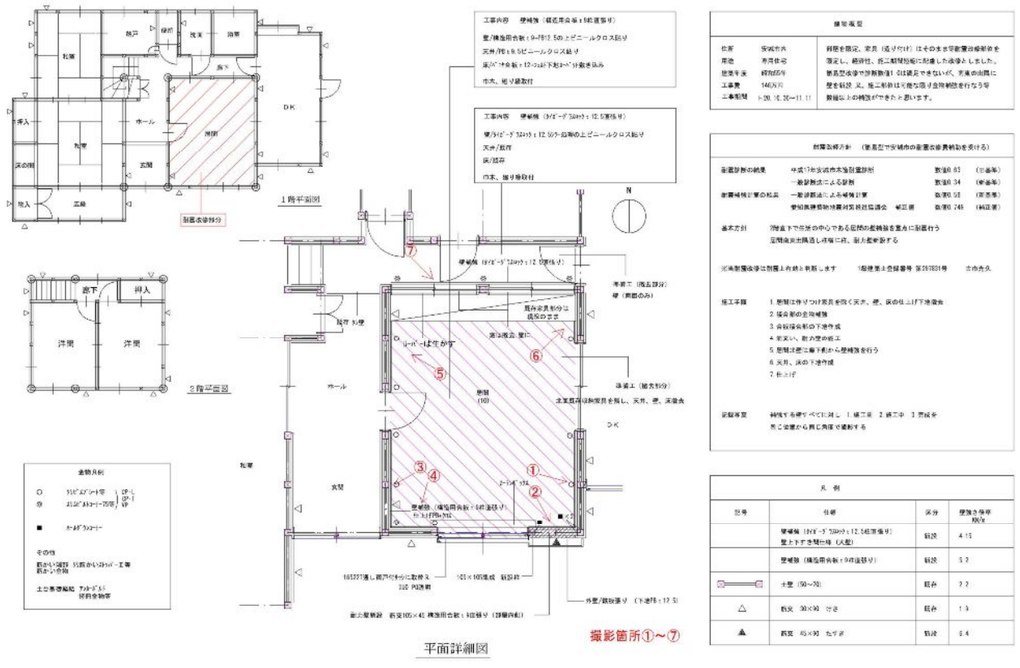
優秀賞	【工法の種類】在来工法	【応募者名】植村産業　株式会社

リフォーム工事施工写真



耐震改修計画概要平面



【講評】この建物は中心に２階を乗せた居間があり、その周辺に和室やＤＫ・浴室・便所が配されている。耐震改修に当たっては生活の中心の場である居間を重点とし、かつ、造りつけ家具などは手をつけないなどの工夫をすることで、居間のリフォームと耐震改修を両立しつつ、改修費用を抑える工夫をしている。耐震改修後の判定値は 1.0 をやや下回るものの、生活の中心の場の安全性が確保されており、耐震改修の精神を汲んだ好事例である。