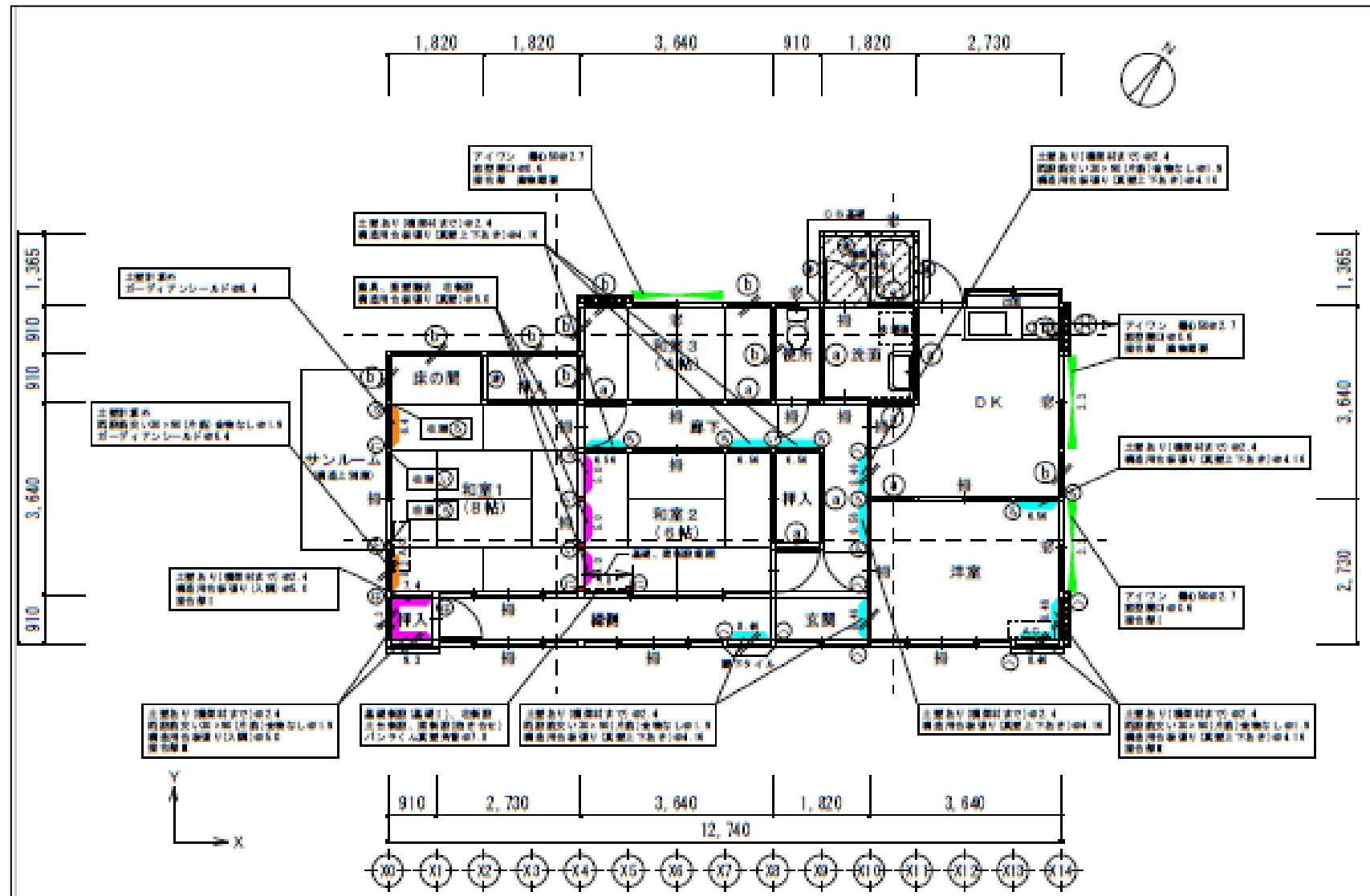


応募事例

アイワン・パンチくん・ガーディアンシールド 真壁上下あき工法

Y企画 株式会社 U建築



改修前診断値		
	X方向	Y方向
1階	0.35	0.47
改修後診断値		
1階	1.04	1.01

建物概要
 昭和49年建築
 規模：平屋建 80.33㎡
 工事費：180万円
 工事期間：15日間

NPO 耐震化アドバイザー協議会が実施している耐震相談会でご相談を受けた建物です。
 建物はX・Y方向とも壁量が不足で配置バランスもよくないのでその点を考慮し、かつ台所や浴室の水廻りをリフォームされていたので、その箇所は補強する場所として除外出来ないかを考えて設計しました。コストを抑えるために天井や床を解体せずに補強できる工法（真壁上下あき・ガーディアンシールド）を多用しリフォーム済みの居室は外部から可能な工法（アイワン）を採用しました。補強可能な既設壁が少ない南面では耐力壁を新設しましたが、通風や採光を確保でき、かつ比較的安価な透光型耐力壁（パンチくん）を使い補強しました。また所有者との打合せで使わなくなっている和室と和室境の建具を撤去し、耐力壁とすることで不足する耐力をカバーしています。2週間程度の工期で早く終わることができ、居間として使っている和室や廊下が綺麗になり所有者に喜ばれました。

