



【講評】住宅の耐震改修では、評点をアップさせるだけでなく、所有者の住まい方、改修後の使われ方などに対する十分な配慮が必要である。本事例では基本生活の部屋と予備的な部屋を分け、補強する部分を明確にするとともに、余剰部分をテラスに改修して豊かな空間を作り出すなど、「減築」という考え方を提案している。耐震改修と積極的に小さく住むという提案を合理的に実現した事例として高く評価し、優秀賞とした。