

2024年度の耐震化アドバイザー養成講座が終了

本講座は、耐震化に関する最新の知見や技術を身に付けることで、所有者の方からの相談に対し柔軟に対応できるようにすることを目的に、2006(H18)年から開催しており、今年度は12月9日、17日に開催しました。

今回は、グループワークにて模擬相談対応や地域に対する耐震化促進のための啓発計画作成に取り組みました。各グループは、主催者の課題設定の通り、耐震改修がなかなか進まない現状を分析し、所有者に対してどんな耐震改修案を提示すると良いのかについて、自宅にて事前課題を取り組み、講座中に事前課題の回答の共有やグループ討議などでやり取りを進め、改修案の検討を重ねました。どのグループも、耐震改修が進みにくい要因を分析し、工事費の減額や居住者の居ながら工事への方法、所有者の子供たちが納得するために説明の進め方に対する工夫など、各グループの討議内容を反映したとても素晴らしい耐震化実践計画案が作成されました。

その中でも、高齢者にいかに伝えるかをテーマとして、SNS等を通して耐震化率95%という目標を掲げたEグループが最優秀賞となりました。Eグループは、「紙からスマホへ高齢者の周知UP事業」として、①防犯や耐震の普及啓発を行うとともにLINEやQRコードの使い方を教えるSNS講習会、②工事内容や予算など具体的な相談をする耐震改修相談会、③①で学んだSNSを駆使し、スマホで被災地の映像を見て、危機感をもってもらった被災地映像周知事業、④耐震化アドバイザー、行政、工務店、一般の方みんなで参加できる耐震化勉強会、⑤耐震化アドバイザー、行政、自治会の方で行うローラー作戦、⑥公民館やゲートボール場、高齢者施設などに出向きSNSを使える環境にするための広報活動等の周知に力を入れた計画内容を作成しました。

○グループワークの様子



○最優秀賞のEグループ



○各グループの耐震化実践計画案

○A グループ

耐震化アドバイザー養成講座
地域耐震化実践計画（骨子）

西三河

グループ名 A グループ

メンバー

テーマ 行政を動かす

計画の目標 耐震化率50%（診断前）

事業内容

1	各町町利用
2	各地域協議会を作る
3	精密診断・資料貸与とセミナー
4	小中学校の調査授業
5	自治体HPと耐震化アドバイザーの連携
6	補助金を出しやすくする
7	防災訓練時の耐震化の講演も開催
8	設計補助金のレベルアップ
9	ローラー作戦
10	

耐震化アドバイザー養成講座
地域耐震化実践計画 重点事業アクションプラン

事業名 子供への地域調査授業（地域耐震化）

事業の主旨（目的・ねらい） 地域安心安全化計画

実施場所 西尾市

対象 小中学生

事業内容 地域小中学生向け耐震化アドバイザー研修
耐震化テーマ別調査授業を行う
模型動画と使い指針

地域メンバーの役割分担

地域推進者/役職名	西尾市長 教育長 建築士（耐震化HP） 建築指導課	役割	耐震化を進める 耐震化アドバイザー 調査・研修活動
-----------	---------------------------	----	---------------------------

実施する内容

スケジュール

実施する内容	1	2	3	4	5	6	7	8	9	10	11	12
研修等準備期間												
調査授業(36校)												
(57年計画)												

収支計画

費目	金額	費目	金額
研修等準備費	25,000円	耐震化の補助金	2,000,000円
教材費	50,000円	調査費	1,000,000円
印刷費	0円		
計	75,000円	計	3,000,000円

○B グループ

耐震化アドバイザー養成講座
地域耐震化実践計画（骨子）

尾張

グループ名

メンバー

テーマ 災害死0計画

計画の目標 耐震補強1000/1000

事業内容

1	地域啓発活動
2	現場見学による住民耐震化体験
3	市町への補助金の拡充
4	道路幅などの都市計画的な要請
5	耐震化の手法
6	
7	
8	
9	
10	

耐震化アドバイザー養成講座
地域耐震化実践計画 重点事業アクションプラン

事業名 町内会から始める耐震化

事業の主旨（目的・ねらい） 地域への啓発活動

実施場所 各自治会公民館

対象 住民

事業内容 ①動画での発表 ②ストロークスでの実践
古い建物が多いため約1000戸 道路も狭い
③実演

地域メンバーの役割分担

地域推進者/役職名	区長 耐震化アドバイザー	役割	広報 回覧板 会費の徴取り 事業内容の紹介もして 開催
-----------	--------------	----	-----------------------------

実施する内容

スケジュール

実施する内容	1	2	3	4	5	6	7	8	9	10	11	12
A自治会												
B自治会												
C自治会												
D自治会												

収支計画

費目	金額	費目	金額
ストロークス地区	2,000,000円	町内会	1,000,000円
実演材料費	2,000,000円		
映像制作費	10,000円		
計	4,010,000円	計	1,000,000円

OC グループ

耐震化アドバイザー養成講座

地域耐震化実践計画 (骨子)

グループ名	グリーン	グループ
メンバー	[Redacted]	
テーマ	一人も死なせない!!	
計画の目標	耐震化率100%へ着く 認知率100%	
手 次 一 覧	No.	事 業 名
	1	耐震化キッズアドバイザー養成講座
	2	改修工事の見学会
	3	Web発信の強化
	4	工事看板案内プランの実施
	5	家具転倒等の体験会の実施
	6	祭などで耐震グッズ出展
	7	耐震診断・改修は世帯ごとが酒師
	8	" " " " して町の世帯にバリア
	9	
10		

耐震化アドバイザー養成講座

地域耐震化実践計画 重点事業アクションプラン

項 目	内 容			
事 業 名	耐震化キッズアドバイザー養成講座			
事業の立ち 目的・ねらい	かいい系が耐震改修DR			
実施場所	地域の小・中学校			
対 象	小・中学生			
事業内容	具体的 内容	<ul style="list-style-type: none"> ・アドバイザー養成のワークショップの定数研修 ・学区別耐震にアクションの作成 ・ " マップの作成 ・通学路の耐震ハザードマップの作成 ・ローラー訪問(キッズアドバイザーによる) 		
	地域内組織名/役職名	役 割		
地域メンバー の役割分担	小中学校 PTA 教育委員会 町民会 耐震化アドバイザー 行政 町工務課	場所の確保(ワークショップ) 保護者(ワークショップ) 地域への周知(要覧) ワークショップ ワークショップ		
実施する内容	4 5 6 7 8 9 10 11 12 1 2 3 月 月 月 月 月 月 月 月 月 月 月 月			
スケジュール	準備	→		
	ワークショップ ローラー訪問 振り返り	→		
収 支 計 算	支出の部		収入の部	
	費 目	金額	費 目	金額
	会場費	50,000円	協賛金	50,000円
	雑費	50,000円	協賛金	50,000円
	計	100,000円	計	100,000円

OD グループ

耐震化アドバイザー養成講座

地域耐震化実践計画 (骨子)

グループ名	東三河	グループ
メンバー	[Redacted]	
テーマ	地域で人命を守る	
計画の目標	避難経路の耐震化率 100%を目指す	
手 次 一 覧	No.	事 業 名
	1	耐震化促進のグループ結成
	2	小学校区単位で危険度調査
	3	問題点の洗い出しと事業化
	4	空家活用
	5	
	6	
	7	
	8	
	9	
10		

耐震化アドバイザー養成講座

地域耐震化実践計画 重点事業アクションプラン

項 目	内 容			
事 業 名	避難経路の耐震化事業			
事業の立ち 目的・ねらい	人命を優先する為の建物の			
実施場所	小学校 耐震化			
対 象	地域住民			
事業内容	具体的 内容	避難訓練の際に初期調査結果を告知して見之本 危険箇所への調査 → 空家があった場合 モデルタイプとして啓発活動に利用する。 地域全般に耐震化をすすめる。		
	地域内組織名/役職名	役 割		
地域メンバー の役割分担	見える化グループ 調査グループ 診断グループ 施工グループ			
実施する内容	4 5 6 7 8 9 10 11 12 1 2 3 月 月 月 月 月 月 月 月 月 月 月 月			
スケジュール	説明会	■		
	調査 診断見学会 実施	■		
収 支 計 算	支出の部		収入の部	
	費 目	金額	費 目	金額
	見える化	0円	自治会	50万円
	危険度調査	50万円	市の助成金	500万円
	診断見学会	300万円	家士の負担金	300万円
	実施	1500万円	耐震化の補助金	1000万円
	計	1850万円	計	1850万円

○E グループ

耐震化アドバイザー養成講座

高齢化 地域耐震化実践計画（骨子）

グループ名 **ブルー** グループ

メンバー

テーマ **高齢者にいかにか伝えるか！**

計画の目標 **全高齢者の8割にSNS等を通して伝える
耐震化率 95%**

No.	事業名	内容
1	SNS講習会(耐震、防犯)	高齢者向けにわかりやすい教材を作成し、講習会を開催する。
2	耐震改修相談会	地域の自治体と連携し、相談会を開催する。
3	被災地映像周知事業	被災地の映像を制作し、周知する。
4	耐震化勉強会(一般専門)	地域の自治体と連携し、勉強会を開催する。
5	ローラー作戦(行政、ボランティア、自治会の方)	地域の自治体と連携し、ローラー作戦を実施する。
6	広報(公民館、イベント等)	地域の自治体と連携し、広報を実施する。
7		
8		
9		
10		

耐震化アドバイザー養成講座

地域耐震化実践計画 重点事業アクションプラン

項目	内容																																																																																				
事業名	紙からスマホへ高齢者の周知UP事業																																																																																				
事業の主旨(目的・成果)	紙からスマホへ移行することにより、高齢者の方にこそ適切な周知の必要性を認識してもらい耐震化率もUPさせる																																																																																				
実施場所	公民館等 → WEB上																																																																																				
対象	高齢者(55歳以上の住民を想定)																																																																																				
事業内容	<ul style="list-style-type: none"> 地区コミュニティ単位で勉強会を実施 耐震改修勉強会 防犯・耐震 耐震啓発活動 LINE、QRコードの使い方を周知 ローラー作戦 																																																																																				
地域メンバーの役割分担	<table border="1"> <thead> <tr> <th>地域内担当者/役職名</th> <th>役割</th> </tr> </thead> <tbody> <tr> <td>行政 市民科</td> <td>予算活動の周知、広報</td> </tr> <tr> <td>建築士(耐震化アドバイザー)</td> <td>相談会 勉強会</td> </tr> <tr> <td>職工系</td> <td></td> </tr> <tr> <td>民生委員(55歳以上)</td> <td>ローラー作戦</td> </tr> <tr> <td>ボランティア</td> <td>勉強会</td> </tr> </tbody> </table>	地域内担当者/役職名	役割	行政 市民科	予算活動の周知、広報	建築士(耐震化アドバイザー)	相談会 勉強会	職工系		民生委員(55歳以上)	ローラー作戦	ボランティア	勉強会																																																																								
地域内担当者/役職名	役割																																																																																				
行政 市民科	予算活動の周知、広報																																																																																				
建築士(耐震化アドバイザー)	相談会 勉強会																																																																																				
職工系																																																																																					
民生委員(55歳以上)	ローラー作戦																																																																																				
ボランティア	勉強会																																																																																				
実施する内容	<table border="1"> <thead> <tr> <th>実施する内容</th> <th>1月</th> <th>2月</th> <th>3月</th> <th>4月</th> <th>5月</th> <th>6月</th> <th>7月</th> <th>8月</th> <th>9月</th> <th>10月</th> <th>11月</th> <th>12月</th> <th>1月</th> <th>2月</th> <th>3月</th> </tr> </thead> <tbody> <tr> <td>講習会</td> <td></td> <td></td> <td></td> <td></td> <td></td> <td></td> <td></td> <td></td> <td></td> <td></td> <td></td> <td></td> <td></td> <td></td> <td></td> <td></td> </tr> <tr> <td>相談会</td> <td></td> <td></td> <td></td> <td></td> <td></td> <td></td> <td></td> <td></td> <td></td> <td></td> <td></td> <td></td> <td></td> <td></td> <td></td> <td></td> </tr> <tr> <td>ローラー作戦</td> <td></td> <td></td> <td></td> <td></td> <td></td> <td></td> <td></td> <td></td> <td></td> <td></td> <td></td> <td></td> <td></td> <td></td> <td></td> <td></td> </tr> <tr> <td>広報周知</td> <td></td> <td></td> <td></td> <td></td> <td></td> <td></td> <td></td> <td></td> <td></td> <td></td> <td></td> <td></td> <td></td> <td></td> <td></td> <td></td> </tr> </tbody> </table>	実施する内容	1月	2月	3月	4月	5月	6月	7月	8月	9月	10月	11月	12月	1月	2月	3月	講習会																	相談会																	ローラー作戦																	広報周知																
実施する内容	1月	2月	3月	4月	5月	6月	7月	8月	9月	10月	11月	12月	1月	2月	3月																																																																						
講習会																																																																																					
相談会																																																																																					
ローラー作戦																																																																																					
広報周知																																																																																					
収支計画	<table border="1"> <thead> <tr> <th colspan="2">支出の部</th> <th colspan="2">収入の部</th> </tr> <tr> <th>費目</th> <th>金額</th> <th>費目</th> <th>金額</th> </tr> </thead> <tbody> <tr> <td>講習会 6000円</td> <td>300円</td> <td>スポンサー</td> <td>400円</td> </tr> <tr> <td>SNS作成費</td> <td>100円</td> <td></td> <td></td> </tr> <tr> <td>計</td> <td></td> <td>計</td> <td></td> </tr> </tbody> </table>	支出の部		収入の部		費目	金額	費目	金額	講習会 6000円	300円	スポンサー	400円	SNS作成費	100円			計		計																																																																	
支出の部		収入の部																																																																																			
費目	金額	費目	金額																																																																																		
講習会 6000円	300円	スポンサー	400円																																																																																		
SNS作成費	100円																																																																																				
計		計																																																																																			

○F グループ

耐震化アドバイザー養成講座

地域耐震化実践計画（骨子）

グループ名 **チームイエロー** グループ

メンバー

テーマ **可視化・底上げ**

計画の目標 **年間100棟
10年計画**

No.	事業名	内容
1	家具転倒防止	
2	ステッカー作成・配布	
3	HP作成	
4	耐震建材の開発	
5	見学会	
6	ネットワーク事業	
7		
8		
9		
10		

耐震化アドバイザー養成講座

地域耐震化実践計画 重点事業アクションプラン

項目	内容																																																																																																					
事業名	各戸の耐震化から地域の耐震化へ 地域の自助共助の底上げ																																																																																																					
事業の主旨(目的・成果)																																																																																																						
実施場所	ある年の中心市街地にある小学校区																																																																																																					
対象	地域全体																																																																																																					
事業内容	<ul style="list-style-type: none"> 耐震知識を広げるためのDIYで実施 耐震化率の可視化(ステッカー配布) イベントや講習会を通じてネットワーク構築 																																																																																																					
地域メンバーの役割分担	<table border="1"> <thead> <tr> <th>地域内担当者/役職名</th> <th>役割</th> </tr> </thead> <tbody> <tr> <td>建築工務店</td> <td>適切な知識・判断</td> </tr> <tr> <td>行政</td> <td>見学会</td> </tr> <tr> <td>民生</td> <td>情報提供・相談窓口</td> </tr> <tr> <td>インフラ事業者</td> <td>ネットワーク</td> </tr> </tbody> </table>	地域内担当者/役職名	役割	建築工務店	適切な知識・判断	行政	見学会	民生	情報提供・相談窓口	インフラ事業者	ネットワーク																																																																																											
地域内担当者/役職名	役割																																																																																																					
建築工務店	適切な知識・判断																																																																																																					
行政	見学会																																																																																																					
民生	情報提供・相談窓口																																																																																																					
インフラ事業者	ネットワーク																																																																																																					
実施する内容	<table border="1"> <thead> <tr> <th>実施する内容</th> <th>1月</th> <th>2月</th> <th>3月</th> <th>4月</th> <th>5月</th> <th>6月</th> <th>7月</th> <th>8月</th> <th>9月</th> <th>10月</th> <th>11月</th> <th>12月</th> <th>1月</th> <th>2月</th> <th>3月</th> </tr> </thead> <tbody> <tr> <td>耐震化の可視化</td> <td></td> <td></td> <td></td> <td></td> <td></td> <td></td> <td></td> <td></td> <td></td> <td></td> <td></td> <td></td> <td></td> <td></td> <td></td> <td></td> </tr> <tr> <td>イベント</td> <td></td> <td></td> <td></td> <td></td> <td></td> <td></td> <td></td> <td></td> <td></td> <td></td> <td></td> <td></td> <td></td> <td></td> <td></td> <td></td> </tr> <tr> <td>講習会</td> <td></td> <td></td> <td></td> <td></td> <td></td> <td></td> <td></td> <td></td> <td></td> <td></td> <td></td> <td></td> <td></td> <td></td> <td></td> <td></td> </tr> <tr> <td>情報共有</td> <td></td> <td></td> <td></td> <td></td> <td></td> <td></td> <td></td> <td></td> <td></td> <td></td> <td></td> <td></td> <td></td> <td></td> <td></td> <td></td> </tr> <tr> <td>耐震化</td> <td></td> <td></td> <td></td> <td></td> <td></td> <td></td> <td></td> <td></td> <td></td> <td></td> <td></td> <td></td> <td></td> <td></td> <td></td> <td></td> </tr> </tbody> </table>	実施する内容	1月	2月	3月	4月	5月	6月	7月	8月	9月	10月	11月	12月	1月	2月	3月	耐震化の可視化																	イベント																	講習会																	情報共有																	耐震化																
実施する内容	1月	2月	3月	4月	5月	6月	7月	8月	9月	10月	11月	12月	1月	2月	3月																																																																																							
耐震化の可視化																																																																																																						
イベント																																																																																																						
講習会																																																																																																						
情報共有																																																																																																						
耐震化																																																																																																						
収支計画	<table border="1"> <thead> <tr> <th colspan="2">支出の部</th> <th colspan="2">収入の部</th> </tr> <tr> <th>費目</th> <th>金額</th> <th>費目</th> <th>金額</th> </tr> </thead> <tbody> <tr> <td></td> <td>円</td> <td></td> <td>円</td> </tr> <tr> <td></td> <td>円</td> <td></td> <td>円</td> </tr> <tr> <td></td> <td>円</td> <td></td> <td>円</td> </tr> <tr> <td>計</td> <td>円</td> <td>計</td> <td>円</td> </tr> </tbody> </table>	支出の部		収入の部		費目	金額	費目	金額		円		円		円		円		円		円	計	円	計	円																																																																													
支出の部		収入の部																																																																																																				
費目	金額	費目	金額																																																																																																			
	円		円																																																																																																			
	円		円																																																																																																			
	円		円																																																																																																			
計	円	計	円																																																																																																			